	ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ		
	Název stavby:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327	
	Číslo Změnového listu:	ZL 43	
	Číslo SO/PS:	SO 05	
Název stavebního objektu/provozního souboru:	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero – Přemyslova
Předmět změny:	Sloup pro kamery		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	Zdůvodnění změny: V ZDS nebylo řešeno osazení sloupu pro kamery, se kterými nebylo původně vůbec v projektu uvažováno. Na základě požadavku provozovatele Objednatel odsouhlasil osazení stožáru pro kamery na městské pláži. Sloup je použitý ze zdemontovaného stávajícího VO. Nové řešení : Na městské pláži se osadil sloup pro kamery dle požadavku provozu. Použil se sloup ze zdemontovaného VO. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZVZ. Uvedené změny vznikly na základě požadavku provozu a byly odsouhlaseny Objednatelem. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nepřekračuje limit 15% původní hodnoty zakázky a její hodnota je nižší než stanovený finanční limit. Změna byla zařazena dle § 222 ZZVZ do odstavce 4.		
Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE	
Viz. přílohy Změnového listu	Původní termín dle SOD:	06.04.2023	
	Termín dle ZL. č.		
	Nový termín:	viz. Claim č.1	
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	0,00 Kč	
	Přípočty v Kč bez DPH	3 373,04 Kč	
	Celkem bez DPH	3 373,04 Kč	
nejsou	DPH	708,34 Kč	
	Celkem včetně DPH	4 081,38 Kč	
	Jméno:	Datum:	Podpis:
Zástupce objednatele:	Ing. Jan Dědeček		
Autorský dozor:	Ing.arch. Zbyněk Ryška		
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP	David Dinda		
	Mgr. Hana Nováková		
Zhotovitel:	Ing. Tomáš Holan		
Přílohy změnového listu:	Změnový rozpočet ZL 43	3/2	
	Přehled zařazení změn do skupin	1/5	
	Oznámení Variace č.43	1/6	
	PD změny	1/7	
	Požadavek Objednatele	2/8	
	Pokyn ZO	2/10	
	Vyjádření AD	1/12	
	Vyjádření TDS	1/13	
	Foto	1/14	

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba:

P/055/22
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z
ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:
Místo:

Chomutov

CC-CZ:
Datum:

23.05.2023

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ:
DIČ:

00261891
CZ00261891

Zhotovitel:
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ:
DIČ:

26769611
CZ26769611

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			3 373,04
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 373,04	Výše daně 708,34
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		4 081,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	P/055/22		
Stavba:	Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže		
Místo:	Chomutov	Datum:	23.05.2023
Zadavatel:	Statutární město Chomutov	Projektant:	
Zhotovitel:	Společnost Kamencové jezero - Přemyslova	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 373,04	4 081,38
SO 05.	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ /43	3 373,04	4 081,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 05. - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ /43

Místo: Chomutov Datum: 23.05.2023
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:
Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 373,04

D M Práce a dodávky M 3 373,04

D 21-M Elektromontáže 1 817,00

1	K	210204002	Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	1,000	1 817,00	1 817,00	SO 05
---	---	-----------	----------------------------------------------	-----	-------	----------	----------	-------

D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 1 556,04

2	K	460071003	Hloubení nezapažených jam strojně v hornině tř 3	m3	0,250	1 085,83	271,46	SO 05
---	---	-----------	--------------------------------------------------	----	-------	----------	--------	-------

VV		1*0,5*0,5*1			0,250			
VV		Součet			0,250			

3	K	460080013	Základové konstrukce z monolitického betonu C 12/15 bez bednění	m3	0,100	5 250,90	525,09	SO 05
---	---	-----------	-----------------------------------------------------------------	----	-------	----------	--------	-------

VV		1*0,5*0,5*0,4			0,100			
VV		Součet			0,100			

4	M	28611140	trubka kanalizační PVC DN 250x1000mm SN4 (pouzdrový základ stožáru)	m	1,000	616,63	616,63	SO 05
---	---	----------	---------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	--------	-------

P		Poznámka k položce:						
VV		Poznámka k položce: pouzdrový základ stožáru						
		1			1,000			

5	K	460371121.1	Naložení výkopku při elektromontážích strojně z hornin třídy I skupiny 1 až 3	m3	0,250	146,40	36,60	SO 05
---	---	-------------	-------------------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	-------	-------

6	K	460600023	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy do 1000 m	m3	0,250	425,04	106,26	SO 05
---	---	-----------	--------------------------------------------------------	----	-------	--------	--------	-------

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)																															
Název a evidenční číslo Stavby:		Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327																		Sledování limitů pro Skupinu 5 - limit 15 % z Přijaté smluvní částky											
				6=30+34		Suma Změn záporných a Změn kladných Skupiny 3 a Skupiny 4		2 730 745,70		bez ABS		9=(31/1)*100		Sledování limitu 50 % Skupina 3		10,47%		ABS		12=39		Sledování čerpání limitu		9 717 924 Kč		9 717 924 Kč		5 522 227 Kč		ABS	
2=1+19+20		Aktuální smluvní částka (cena stavby)		7=(6/1)*100		Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4		4,22%				10=(35/1)*100		Sledování limitu 50 % Skupina 4		0,66%		ABS		13=částka fin. limitu-39		Zbývá do vyčerpání limitu		9 717 924 Kč		9 717 924 Kč		4 195 697 Kč		ABS	
3=(2/1)*100		Procento změny přijaté smluvní částky		8=1*0,3		Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4		19 435 848,00 Kč				11=1*0,5		Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4		32 393 080,01 Kč				14=(39/1)*100		Sledování čerpání limitu 15 % z Přijaté smluvní částky						8,52%		ABS	
4=(24/1)*100		Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)																													
5=(27/1)*100		Sledování záměny položek (Skupina 2)																													
		15 % z Přijaté smluvní částky																													
																												</			

Statutární město Chomutov

Ing. Jan Dědeček

Zástupce Objednatele

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 23.05.2023

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č.43 – osazení sloupu pro kamery na městské pláži

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel Variaci č.43, která se týká osazení stožáru pro kamery na městské pláži.

Na základě požadavku provozovatele Objednatel odsouhlasil osazení stožáru pro kamery na městské pláži. Sloup je stávající, zdemontovaný.

Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.43 ve výši **3.373,04 Kč bez DPH**.


Tato změna nemá časový dopad na Dobu pro dokončení ode Dne zahájení.

SILNICE TOPOLANY a.s.

Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov

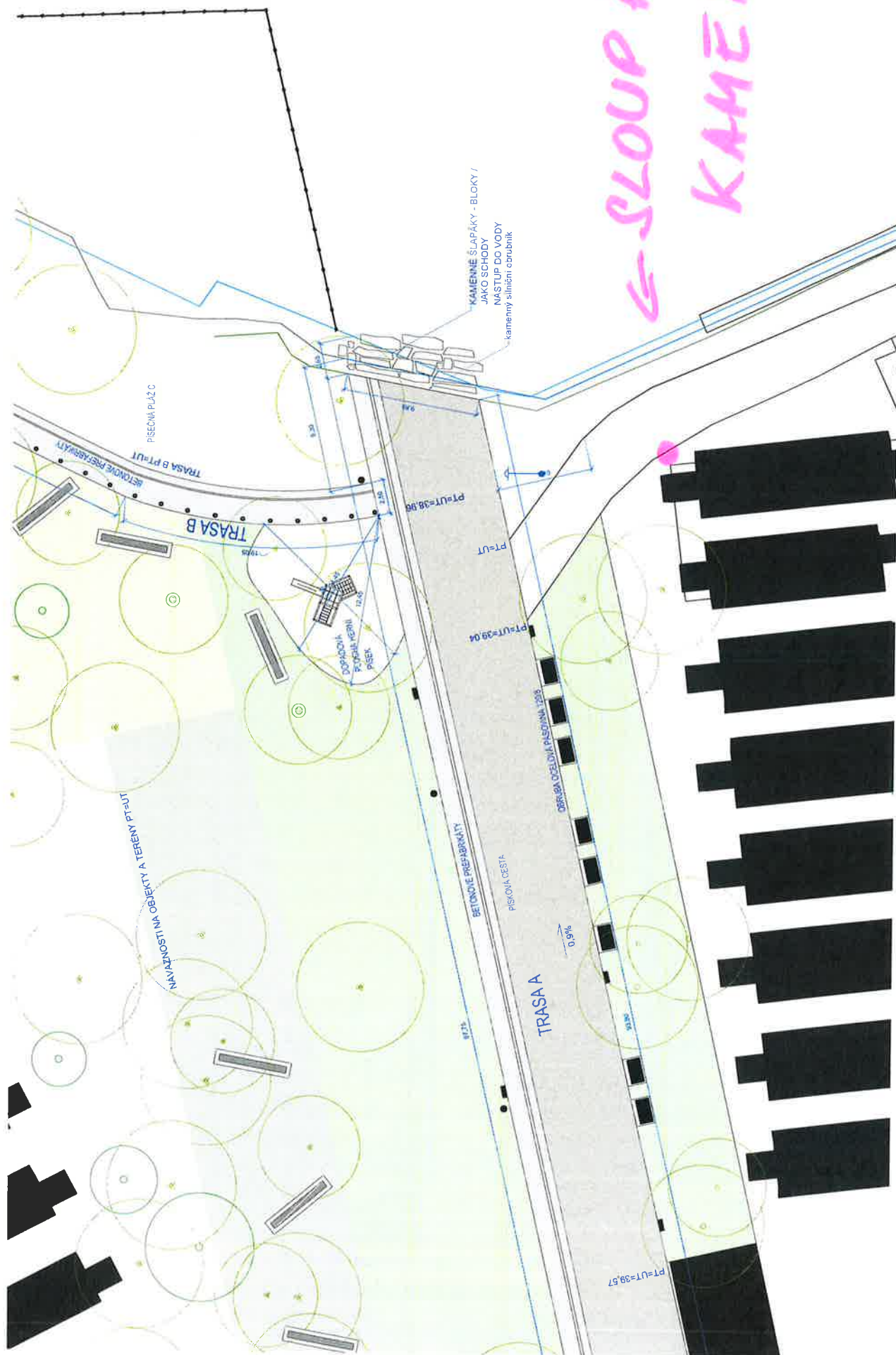
IC: 057 58 734, DIČ: CZ05758734

⑨



Jiří Blochin
Příprava stavby

*Přílohy: Rozpočet Variace č.43
Foto osazeného stožáru*



← SLOUP PRO
KAMERY

Objednatel požaduje nad rámec zadání provést tyto změny:

Pro stávající objekt SO 05a provést elektropřípojku, v každé místnosti provést nové světlo s vypínačem a zásuvku včetně datové zásuvky.

V místnostech objektu SO 05a doplnit podlahové lišty, do střechy doplnit ochranou mřížku proti ptákům, hlodavcům a hmyzu.

U služební vjezdové brány bude změna ovládání z mechanického na elektrické s dálkovým ovládáním.

Za opěrnou zdi A1 bude z důvodu možného přelezení zábradlí odkopán terén co možná nejnižší s ohledem na kořenový systém lípy.

Pletivové oplocení mezi oplocení na opěrné zdi A1 a stávajícím objektem kotelny, bude změněno na oplocení z plotových panelů svařovaných.

Na městské pláži se osadí stožár pro umístění kamer.

V objektu SO 05 budou provedeny systémy EPS, EZS a nouzový systém pro invalidy na WC.

V objektu SO 05 budou v místnostech 1.03, 1.04, 1.07, 1.08, 1.11 a 1.11a provedeny podhledy ze SDK.

Bude upravena okenice nad pokladnou pro zajištění snazšího otevírání. Na vstupní dveře SO 05 bude dodán samozavírač.

Budou provedeny základy pro turnikety.

Budou provedeny veškeré potřebné datové rozvody ke všem elektronicky ovládaným systémům.

Budou provedeny zemní práce pro datové rozvody v prostoru městské pláže a květnaté louky, které realizuje Objednatel mimo tuto zakázku.

Bude provedena nová splašková kanalizace a vodovodní přípojka pro stánek U Piráta a stávající sprchy.

Čerpací stanice splaškové kanalizace budou vystrojeny technologií od firmy SIGMONT z důvodu zkušeností s tímto dodavatelem.

Bude provedena nová elektropřípojka na městské pláži z SO 05 do sdruženého rozvaděče u stávajících sprch, pro zajištění napájení ČS a datových rozvodů.

Písková plocha na pravé straně od trasy A bude doplněna krytem z písku tl. 70 mm.

V prostoru U Dřeváku na městské pláži budou provedeny nové rozvody vody pro nové sprchy a pro molo v dimenzi DN 40. Dále v tomto prostoru bude provedena nová dešťová a splašková kanalizace a bude opravena stávající čerpací šachta a vystrojení stávající vodovodní šachty.

Pro objekt převlékacích kabin bude zřízena nová vodovodní přípojka a elektro přípojka.

Plůtek ve vodě bude ponechán stávající, bude opraveno pouze chybějící pole.

Bude proveden nový vstup na pozemek 1682/1 z parkoviště. Budou osazeny 4 kusy zahrazovacích sloupků nad rámec zadání.

Vysazené stromy na parkovišti u p. Tiché, budou přesazeny. Nové místo určí Objednatel.

Budou provedeny patky pro herní prvky dle požadavku provozovatele.

V Chomutově dne 13.4.2023

Statutární město Chomutov
Mgr. Hana Nováková
vedoucí odboru rozvoje a investic

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Zborovská 4602
430 28 Chomutov
IČ: 00261891, DIČ: CZ00261891
.77.

Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/060
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele
Datum: 01.06.2023

**Společnost Kamencové jezero
- Přemyslova**

Jiří Blochin
Silnice Topolany a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10

Věc: Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 43

Dílo: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Smlouva: Číslo smlouvy d202200327
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

Související korespondence „Oznámení Variace č.43 – osazení sloupu pro kamery na městské pláži“
ze dne 23.05.2023

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 23.05.2023 jste předložili návrh Variace č. 43, která spočívá v osazení stožáru pro kamery na městské pláži (dále jen „**Variace č. 43**“).

Uvedli jste, že požadavek na osazení stávajícího aktuálně zdemontovaného stožáru pro kamery na městské pláži vznesl provozovatel a následně byl tento požadavek odsouhlasen Objednatelem.

Provedení Variace č. 43 podle Vás zahrnuje změny kladné ve výši 3.373,04 Kč bez DPH a žádné změny záporné. Zároveň jste uvedli, že provedení Variace č. 43 nebude mít dopad na Dobu pro dokončení.

Autorský dozor (dále jen „**AD**“) se k návrhu Variace č. 43 vyjádřil svým stanoviskem ze dne 25.05.2023, ve kterém uvedl, že Objednatel v průběhu projekčních prací neměl žádné požadavky na realizaci kamerového systému, a s návrhem souhlasil.

Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) (dále jen „**TDS**“) se k návrhu Variace č. 43 vyjádřil ve svém e-mailu ze dne 24.05.2023, ve kterém s návrhem souhlasil.

Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 43, spočívající v osazení stožáru pro kamery na městské pláži.



Definitivní ocenění Variace č. 43 bude však následně projednáno v rámci změnového řízení. Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 43, a to bezodkladně a s co možná největším urychlením.

S pozdravem

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2023.06.01 15:27:25 +02'00'

Ing. Jan Dědeček
Zástupce objednatele

Přílohy:

- „Oznámení Variace č. 43 – osazení sloupu pro kamery na městské pláži“ stanovisko AD ze dne 25.05.2023
- „Vyjádření TDS k Variaci č. 43“ doručené e-mailem ze dne 24.05.2023



**Stavba: Rekonstrukce jižního vstupního
prostranství do areálu Kamencového jezera –
KJ Přemyslova a městské pláže**

Věc: Oznámení Variace č. 43 – osazení sloupu pro kamery na městské pláži

S těmito změnami souhlasíme. V průběhu projekčních prací neměl investor žádné požadavky na realizaci kamerového systému.

V Brně dne 25. 5. 2023

Za autorský tým AD REFUEL, s.r.o. a Mgr. Ing. Lucie Radilová, Dis.



Lucie Radilová

REFUEL
WORKS
.COM

Mgr. Ing. Lucie Radilová DiS.
Atelier Opletalova 6, 602 00 Brno
fisl@seznam.cz / +420 604 844 319

Jan Dědeček

Od: Jakub Justa <j.justra@garnets.cz>
Odesláno: středa 24. května 2023 15:11
Komu: Adéla Matoušová
Kopie: jan; Zbynek Ryska; fislá; Jan Dědeček
Předmět: Re: KJ Přemyslova - Oznámení Variace č.43 -sloup pro kamery na MP
Přílohy: Oznámení Variace 43 - stožár pro kameru.pdf

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Opatřeno příznakem

Dobrý den, za TDS souhlasím s předloženou variací - KJ Přemyslova - Oznámení Variace č.43 -sloup pro kamery na MP.

S pozdravem

Bc. Jakub Justa
manažer projektu
GARNETS CONSULTING a.s.
kancelář/sídlo: Čs. legií 445/4,
Teplice, 415 01
mobil: +420 602 292 602
fax: +420 417 532 951
[e-mail: j.justra@garnets.cz](mailto:j.justra@garnets.cz)
web: www.garnets.cz

24. 5. 2023 v 10:38, Adéla Matoušová <matousova@cmanagement.cz>:

Vážení,

zdravím Vás a přílohou Vám zasílám Zhotovitelem předložený návrh Variace č. 43. Variace č. 43 má spočívat v osazení stožáru pro kamery na městské pláži.

Vzhledem k blížící se Době pro dokončení Vás žádám o zaslání Vašeho vyjádření k návrhu Variace č. 43 **bez zbytečného odkladu, nejpozději však do čtvrtka 25.05.2023.**

Autorský dozor (pana inženýra Ryšku) současně prosím, aby ve svém vyjádření uvedl také to, z jakého důvodu nebylo v PD uvažováno s provedením prací obsažených v návrhu Variace č. 43 a z jakých důvodů je tyto práce nyní nezbytné provést.

S pozdravem a poděkováním za spolupráci



